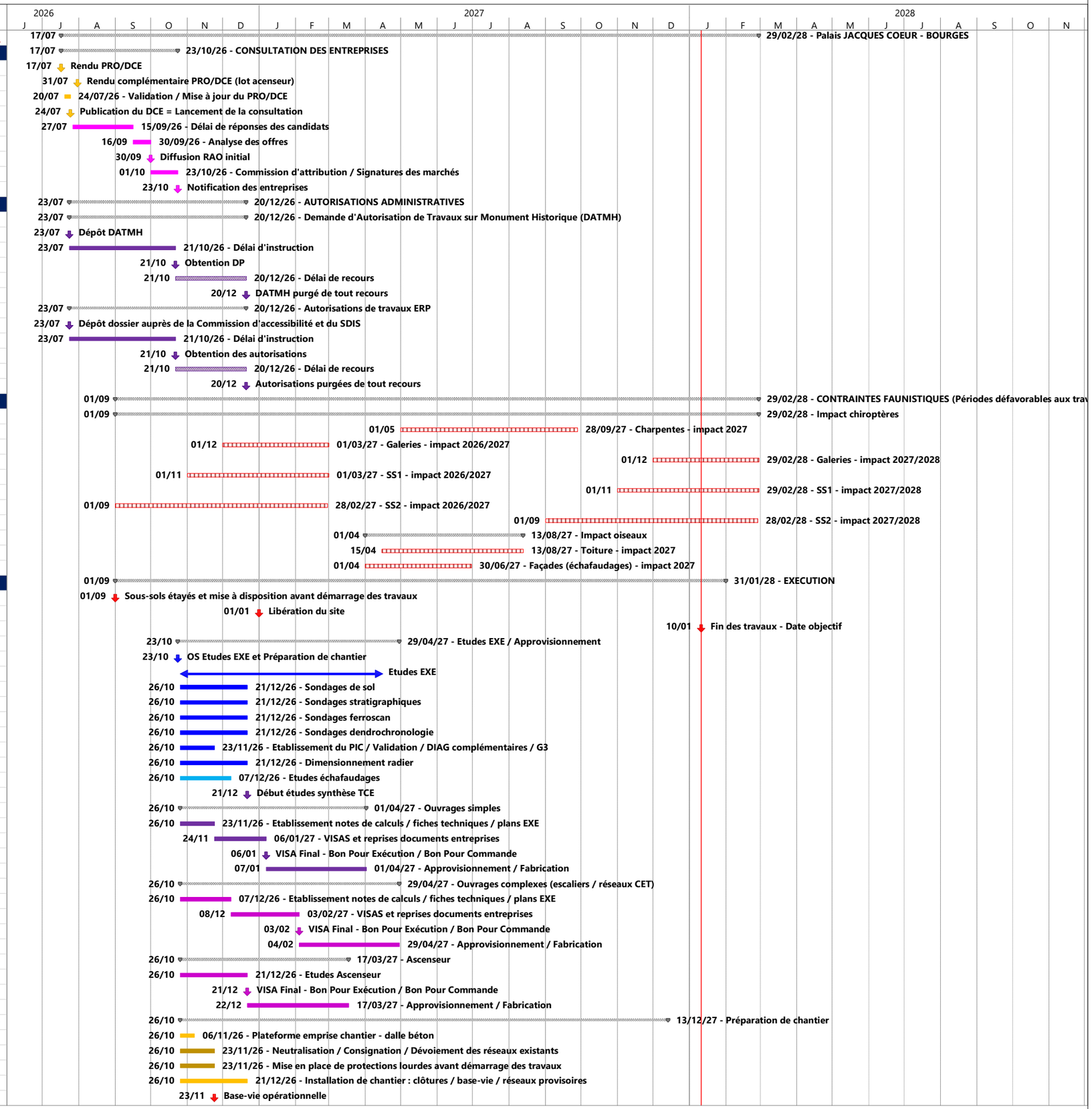
CALENDRIER PREVISIONNEL DES ETUDES ET TRAVAUX
Phase PRO/DCE

Hors aléas / Hors intempéries
Périodes neutralisées : 11 jours fériés/an et 2 sem en août + 1 sem en décembre 2027

N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
0	**Palais JACQUES COEUR - BOURGES**	**413 jrs**	**17/07/26**	**29/02/28**
1	**CONSULTATION DES ENTREPRISES**	**71 jrs**	**17/07/26**	**23/10/26**
2	Rendu PRO/DCE	0 jr	17/07/26	17/07/26
3	Rendu complémentaire PRO/DCE (lot acenseur)	0 jr	31/07/26	31/07/26
4	Validation / Mise à jour du PRO/DCE	5 jrs	20/07/26	24/07/26
5	Publication du DCE = Lancement de la consultation	0 jr	24/07/26	24/07/26
6	Délai de réponses des candidats	37 jrs	27/07/26	15/09/26
7	Analyse des offres	11 jrs	16/09/26	30/09/26
8	Diffusion RAO initial	0 jr	30/09/26	30/09/26
9	Commission d'attribution / Signatures des marchés	17 jrs	01/10/26	23/10/26
10	Notification des entreprises	0 jr	23/10/26	23/10/26
11	**AUTORISATIONS ADMINISTRATIVES**	**105 jrs**	**23/07/26**	**20/12/26**
12	**Demande d'Autorisation de Travaux sur Monument Historique (DATMH)**	**105 jrs**	**23/07/26**	**20/12/26**
13	Dépôt DATMH	0 jr	23/07/26	23/07/26
14	Délai d'instruction	3 mé	23/07/26	21/10/26
15	Obtention DP	0 jr	21/10/26	21/10/26
16	Délai de recours	2 mé	21/10/26	20/12/26
17	DATMH purgé de tout recours	0 jr	20/12/26	20/12/26
18	**Autorisations de travaux ERP**	**105 jrs**	**23/07/26**	**20/12/26**
19	Dépôt dossier auprès de la Commission d'accessibilité et du SDIS	0 jr	23/07/26	23/07/26
20	Délai d'instruction	3 mé	23/07/26	21/10/26
21	Obtention des autorisations	0 jr	21/10/26	21/10/26
22	Délai de recours	2 mé	21/10/26	20/12/26
23	Autorisations purgées de tout recours	0 jr	20/12/26	20/12/26
24	**CONTRAINTES FAUNISTIQUES (Périodes défavorables aux travaux)**	**381 jrs**	**01/09/26**	**29/02/28**
25	**Impact chiroptères**	**381 jrs**	**01/09/26**	**29/02/28**
26	Charpentes - impact 2027	5 mé	01/05/27	28/09/27
27	Galeries - impact 2026/2027	3 mé	01/12/26	01/03/27
28	Galeries - impact 2027/2028	3 mé	01/12/27	29/02/28
29	SS1 - impact 2026/2027	4 mé	01/11/26	01/03/27
30	SS1 - impact 2027/2028	4 mé	01/11/27	29/02/28
31	SS2 - impact 2026/2027	6 mé	01/09/26	28/02/27
32	SS2 - impact 2027/2028	6 mé	01/09/27	28/02/28
33	**Impact oiseaux**	**93 jrs**	**01/04/27**	**13/08/27**
34	Toiture - impact 2027	4 mé	15/04/27	13/08/27
35	Façades (échafaudages) - impact 2027	3 mé	01/04/27	30/06/27
36	**EXECUTION**	**346 jrs**	**01/09/26**	**31/01/28**
37	Sous-sols étayés et mise à disposition avant démarrage des travaux	0 jr	01/09/26	01/09/26
38	Libération du site	0 jr	01/01/27	01/01/27
39	Fin des travaux - Date objectif	0 jr	10/01/28	10/01/28
40	**Etudes EXE / Approvisionnement**	**130 jrs**	**23/10/26**	**29/04/27**
41	OS Etudes EXE et Préparation de chantier	0 jr	23/10/26	23/10/26
42	Etudes EXE	120 jrs	26/10/26	15/04/27
43	Sondages de sol	40 jrs	26/10/26	21/12/26
44	Sondages stratigraphiques	40 jrs	26/10/26	21/12/26
45	Sondages ferroscan	40 jrs	26/10/26	21/12/26
46	Sondages dendrochronologie	40 jrs	26/10/26	21/12/26
47	Etablissement du PIC / Validation / DIAG complémentaires / G3	20 jrs	26/10/26	23/11/26
48	Dimensionnement radier	40 jrs	26/10/26	21/12/26
49	Etudes échafaudages	30 jrs	26/10/26	07/12/26
50	Début études synthèse TCE	0 jr	21/12/26	21/12/26
51	**Ouvrages simples**	**110 jrs**	**26/10/26**	**01/04/27**
52	Etablissement notes de calculs / fiches techniques / plans EXE	20 jrs	26/10/26	23/11/26
53	VISAS et reprises documents entreprises	30 jrs	24/11/26	06/01/27
54	VISA Final - Bon Pour Exécution / Bon Pour Commande	0 jr	06/01/27	06/01/27
55	Approvisionnement / Fabrication	60 jrs	07/01/27	01/04/27
56	**Ouvrages complexes (escaliers / réseaux CET)**	**130 jrs**	**26/10/26**	**29/04/27**
57	Etablissement notes de calculs / fiches techniques / plans EXE	30 jrs	26/10/26	07/12/26
58	VISAS et reprises documents entreprises	40 jrs	08/12/26	03/02/27
59	VISA Final - Bon Pour Exécution / Bon Pour Commande	0 jr	03/02/27	03/02/27
60	Approvisionnement / Fabrication	60 jrs	04/02/27	29/04/27
61	**Ascenseur**	**100 jrs**	**26/10/26**	**17/03/27**
62	Etudes Ascenseur	40 jrs	26/10/26	21/12/26
63	VISA Final - Bon Pour Exécution / Bon Pour Commande	0 jr	21/12/26	21/12/26
64	Approvisionnement / Fabrication	60 jrs	22/12/26	17/03/27
65	**Préparation de chantier**	**277 jrs**	**26/10/26**	**13/12/27**
66	Plateforme emprise chantier - dalle béton	10 jrs	26/10/26	06/11/26
67	Neutralisation / Consignation / Dévoiement des réseaux existants	20 jrs	26/10/26	23/11/26
68	Mise en place de protections lourdes avant démarrage des travaux	20 jrs	26/10/26	23/11/26
69	Installation de chantier : clôtures / base-vie / réseaux provisoires	40 jrs	26/10/26	21/12/26
70	Base-vie opérationnelle	0 jr	23/11/26	23/11/26



N°	Nom de la tâche	Durée	Début	Fin
71	Montage échafaudage	20 jrs	08/12/26	06/01/27
72	Echafaudage opérationnel	0 jr	06/01/27	06/01/27
73	Démontage échafaudage / Repli base-vie / Remise en état du terrain	20 jrs	16/11/27	13/12/27
74	Mesures compensatoires pour délocalisation des chiroptères de la charpente	40 jrs	01/12/26	27/01/27
75	**Travaux**	**346 jrs**	**01/09/26**	**31/01/28**
76	OS Démarrage Travaux (après autorisations purgées)	0 jr	04/01/27	04/01/27
77	**Zone Nord-Ouest (Corps de Logis Nord / Tour de la Chaussée)**	**50 jrs**	**06/08/27**	**28/10/27**
78	Réfection plancher bois - Niveau Entresol	30 jrs	06/08/27	30/09/27
79	Revêtement de sol / Finitions	20 jrs	01/10/27	28/10/27
80	**Zone Sud-Ouest (Tour Sud / Tour Carré / Grand Corps de Logis)**	**316 jrs**	**01/09/26**	**13/12/27**
81	**Côté Sud**	**266 jrs**	**01/09/26**	**16/09/27**
82	Sous-sols étayés et mise à disposition avant démarrage des travaux	0 jr	01/09/26	01/09/26
83	Démolition	30 jrs	04/01/27	12/02/27
84	Réalisation radier	20 jrs	15/02/27	12/03/27
85	Renforcement structurel planchers (salle pédagogique)	20 jrs	15/03/27	12/04/27
86	Protection / Etaiement	10 jrs	30/03/27	13/04/27
87	Montage échafaudage intérieur	40 jrs	13/04/27	09/06/27
88	Livraison ascenseur sur site	0 jr	17/03/27	17/03/27
89	Montage ascenseur	40 jrs	13/04/27	09/06/27
90	Démontage échafaudage intérieur	40 jrs	10/06/27	05/08/27
91	Pose escalier	40 jrs	10/06/27	05/08/27
92	Réfection plancher bois	40 jrs	10/06/27	05/08/27
93	Revêtement de sol / Finitions	20 jrs	06/08/27	16/09/27
94	**Côté Nord**	**70 jrs**	**06/08/27**	**15/11/27**
95	Reprise structurelle gros-oeuvre (poutres béton) / maçonneries	40 jrs	06/08/27	14/10/27
96	Revêtement de sol / Finitions	20 jrs	15/10/27	15/11/27
97	**Grand Corps de Logis**	**240 jrs**	**04/01/27**	**13/12/27**
98	Echafaudage opérationnel	0 jr	06/01/27	06/01/27
99	Réfection couverture en ardoise	50 jrs	07/01/27	17/03/27
100	Dépose des pierres de taille de la cheminée	20 jrs	04/01/27	29/01/27
101	Restauration de la cheminée (en atelier)	60 jrs	01/02/27	26/04/27
102	Repose des pierres de taille restaurées de la cheminée	30 jrs	27/04/27	09/06/27
103	Restauration de la charpente en sous-oeuvre	40 jrs	15/10/27	13/12/27
104	**Zone Est (Pavillon d'Entrée / Ancien Logement du Gardien / Galeries Nord - Sud - Est)**	**177 jrs**	**04/03/27**	**29/11/27**
105	**Ancien Logement du Gardien / Galerie Sud**	**100 jrs**	**04/03/27**	**27/07/27**
106	Réfection des sanitaires	80 jrs	04/03/27	28/06/27
107	Pose escalier	60 jrs	30/04/27	27/07/27
108	**Galerie Sud**	**40 jrs**	**06/08/27**	**30/09/27**
109	Réfection plancher bois / Reprise structurelle gros-oeuvre	30 jrs	06/08/27	30/09/27
110	**Galerie Nord**	**40 jrs**	**01/10/27**	**29/11/27**
111	Maçonneries - Cloisons	20 jrs	01/10/27	28/10/27
112	Revêtement de sol / Finitions	20 jrs	29/10/27	29/11/27
113	**Toutes zones**	**260 jrs**	**04/01/27**	**31/01/28**
114	**Menuiseries extérieures**	**170 jrs**	**04/01/27**	**16/09/27**
115	Dépose	10 jrs	04/01/27	15/01/27
116	Restauration des menuiseries déposées (en atelier)	60 jrs	18/01/27	12/04/27
117	Repose des menuiseries restaurées	20 jrs	06/08/27	16/09/27
118	**Ferronnerie**	**180 jrs**	**04/01/27**	**30/09/27**
119	Prise de cotes	10 jrs	04/01/27	15/01/27
120	Fabrication (en atelier)	60 jrs	18/01/27	12/04/27
121	Pose	30 jrs	06/08/27	30/09/27
122	CFO / Cfa / Sûreté SSI / Eclairage / Chauffage	220 jrs	04/01/27	29/11/27
123	Travaux aménagements des espaces intérieurs (boutique...)	40 jrs	15/10/27	13/12/27
124	Essais / OPR	40 jrs	29/10/27	03/01/28
125	VRD / Espaces Verts / Aménagements extérieurs	20 jrs	30/11/27	03/01/28
126	Commission de sécurité	0 jr	03/01/28	03/01/28
127	Réception	0 jr	10/01/28	10/01/28
128	Levée des réserves	15 jrs	11/01/28	31/01/28

